水まわりも清潔感があり、商店街に面した物件なので利便性もＧＯＯＤです！

★★★★☆ リノベーション

月額

家賃	53,000 円
共益費	3,500 円
水道料	実費
町内会費	実費
毎月保証料	なし
小計	**56,500 円**
駐車料	12,000 円
毎月保証料	なし
合計	**68,500 円**

その他月額料金

退去時に清掃費用として5万円(税別)

初期費用

敷金	なし
礼金	53,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	45,200 円
鍵交換代	なし
火災保険料	6,000 円/1年更新
仲介手数料	58,300 円 (税込)
初月賃料	56,500 円
合計	**219,000 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市長浜町1丁目4-1 ベルメゾンまつなみ
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1986年03月（築39年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分 距離: 1280m 徒歩時間: 16分
取引態様	仲介
最終更新日	2024/12/19 15:14

部 屋

間取	2LDK
専有面積	50.0m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	4階(405号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は405

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834