



【初期費用9.1万円～】広々1Rの穴場
物件に空室です！バス/トイレ別！...



月額

家賃	33,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	500 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	847 円

小計 43,197 円

駐車場料	5,500 円
毎月保証料	110 円

合計 48,807 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	29,645 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	36,300 円（税込）
初月賃料	42,350 円
フリーレント割引	-38,000 円

合計 88,995 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

構造・階数
築年月
交通1

取引態様
最終更新日

大分県大分市大字片島
901-1 ベルドミール5番館
鉄骨造 地上3階建
2000年03月（築25年）
J R豊肥本線 滝尾 距離：
800m 徒歩時間：10分
代理
2025/06/03 12:19

部 屋

間取
専有面積
バルコニー向き
お部屋の階数
入居状況
入居可能時期
コメント

1R
35.2m²
南
2階(202号)
空き室あり
即時
写真は202号 ※室内メン
テナンス前の写真です。