



【初期費用5万円以下！】半年間5,000
円減額キャンペーン中！部屋から...



新着

リノベーション

月額

家賃	16,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	100 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 25,750 円

駐車場料 5,500 円

合計 31,250 円

その他月額料金

家具はイメージです
更新時、手数料として6000円（税別）／年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
短期違約金あり（1年未満の解約で家賃3か月分・1年以上2年未満での解約で家賃2か月分）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	17,465 円
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	17,600 円 (税込)
初月賃料	24,950 円
フリーレント割引	-21,000 円

合計 44,515 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地

大分県別府市桜ヶ丘字竹
の畑47-1 パークヒルズ別
府レジデンス

構造・階数

RC 地上8階建

築年月

1991年02月（築35年）

交通1

J R 日豊本線 別府大学 距
離: 1040m 徒歩時間: 13分

取引態様

代理

最終更新日

2026/01/09 16:55

部 屋

間取

1K

専有面積

23.24m²

バルコニー向き

東

お部屋の階数

3階(308号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は別部屋 (107)