



【初期費用9.2万円～】人気の好立地で
周辺環境充実してます！広々1Rで...



月額

家賃	38,000 円
共益費	2,000 円
水道料	実費
町内会費	600 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	845 円

小計 43,095 円

駐車料	なし
毎月保証料	なし

合計 43,095 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	29,575 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	41,800 円 (税込)
初月賃料	42,250 円
フリーレント割引	-40,000 円

合計 92,325 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大字皆春 420-1 セジュール皆春
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	1998年03月（築27年）
交通1	距離:m 徒歩時間:分
取引態様	代理
最終更新日	2025/04/20 17:34

部屋

間取	1R
専有面積	29.0m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	101階(101号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	室内写真は101号室です