



【初期費用10万円～】オートロックや
浴室乾燥機、ネット無料など嬉しい設...



月額

家賃	41,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	420 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,027 円

小計 52,397 円

駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円

合計 58,007 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
法人契約の場合は礼金1ヶ月
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,959 円
鍵交換代	16,500 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	45,100 円（税込）
初月賃料	51,370 円
フリーレント割引	-46,000 円

合計 108,429 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

大分県大分市大字小池原
365番地2 Tフォレスト小池原

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

2018年06月（築7年）

交通1

J R 日豊本線 高城 距離：
2000m 徒歩時間：25分

交通2

バス 明治北団地中 距離：
240 m 徒歩時間：3 分

取引態様

代理

最終更新日

2025/04/18 17:43

部 屋

間取

1DK

専有面積

30.69m²

バルコニー向き

南

お部屋の階数

1階(103号)

入居状況

2025年06月30日まで
入居中のため内見できません

入居可能時期

2025年07月中旬

コメント

写真は402号室（間取りが
左右反転など実際のお部屋
と異なる場合がございます）