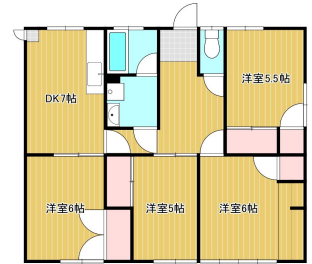




【初期費用12万円～】駐車場2台あり！
無料ネット導入しました！！この広...



月額

家賃	50,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 1,100 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,155 円

小計 58,905 円

駐車場料	4,400 円
毎月保証料	88 円

合計 63,393 円

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
駐車場2台確保可能
水道代 一人増える毎に+1100円（税込）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	40,425 円
鍵交交代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	55,000 円 (税込)
初月賃料	57,750 円
フリーレント割引	-55,000 円

合計 116,875 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市賀来南1丁目 9-13 ララ・リヴェール
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1986年02月（築39年）
交通1	J R 久大本線 賀来 距離： 640m 徒歩時間：8分
取引態様	仲介
最終更新日	2025/05/22 14:50

部 屋

間取	4DK
専有面積	75.2m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	1階(105号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2025年06月上旬
コメント	写真は105号