



築年数の浅い1K物件に空きが
出ました！！設備も充実しており、
人気の物件...

★★★★☆



月額

家賃	43,000 円
共益費	2,000 円
水道料	無料
町内会費	100 円
インターネット	無料
毎月保証料	なし

小計 45,100 円

駐車料 1台込み

合計 45,100 円

その他月額料金

※フリーレント対象は家賃のみです ※火災保険は
オーナー様指定に加入になります。 ※退去時クリー
ニング費用35000円(税別) ※短期解約違約金:1年
未満の場合賃料の2ヶ月分、2年未満の場合賃料の1ヶ月
分 退去時:鍵交換代15000円(税別)

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	36,080 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	14,000 円/2年更新
仲介手数料	47,300 円(税込)
初月賃料	45,100 円
フリーレント割引	-45,000 円

合計 97,480 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッ
フへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大在北4 ダ ンハイツ大在
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	2008年03月(築17年)
交通1	距離:m 徒歩時間:分
取引態様	仲介
最終更新日	2025/05/19 18:40

部屋

間取	1K
専有面積	30.07m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(102号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は306号室