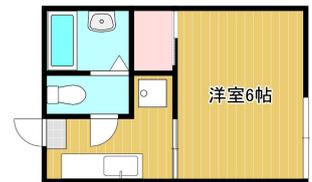




【初期費用7.5万円～】ペット（犬・猫）飼育可能！IHのお洒落なシステ...



リノベーション



月額

家賃	29,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 34,450 円

駐車料 3,300 円

合計 37,750 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
ペット（犬・猫）2匹まで飼育可能
ペット飼育時、家賃+2000円

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,555 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	31,900 円 (税込)
初月賃料	33,650 円
フリーレント割引	-32,000 円

合計 75,805 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市上田町1丁目 2-45 ファルコンオーパス 19
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	1984年08月（築41年）
交通1	J R 久大本線 古国府 距離： 1200m 徒歩時間：15分
取引態様	
最終更新日	2025/05/29 13:32

部屋

間取	1K
専有面積	16.9m ²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	1階(103号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は103号