



6月末までの成約に限り【初期費用キャンペーン中！】更に半年間5,000...



新着

リノベーション

#### 月額

|          |            |
|----------|------------|
| 家賃       | 17,000 円   |
| 共益費      | 5,000 円    |
| 水道料      | 定額 2,200 円 |
| 町内会費     | 100 円      |
| インターネット  | 無料         |
| Tサポートプラス | 1,650 円    |
| 毎月保証料    | 800 円      |

小計 26,750 円

駐車料 5,500 円

合計 32,250 円

#### その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年かかります  
月額5000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）  
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください

※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を  
違約金としてご請求させていただきます

※入居日によっては日割り家賃が発生する場合があります。

#### 初期費用

|          |              |
|----------|--------------|
| 敷金       | なし           |
| 礼金       | なし           |
| 保証会社契約料  | 18,165 円     |
| 鍵交換代     | なし           |
| 火災保険料    | 月額に含む        |
| 入居前殺虫作業  | 5,500 円      |
| 仲介手数料    | 18,700 円（税込） |
| 初月賃料     | 25,950 円     |
| フリーレント割引 | -22,000 円    |

合計 46,315 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



#### 建 物

所在地

構造・階数

築年月

交通1

取引態様

最終更新日

大分県別府市桜ヶ丘字竹  
の畑47-1 パークヒルズ別  
府レジデンス  
RC 地上7階建  
1991年02月（築34年）  
J R 日豊本線 別府大学 距  
離: 1040m 徒歩時間: 13分  
代理  
2025/05/29 13:41

#### 部 屋

間取

専有面積

バルコニー向き

お部屋の階数

入居状況

入居可能時期

コメント

1K  
23.24m<sup>2</sup>  
東  
6階(703号)  
空き室あり  
即時  
写真は710号