



【初期費用6.8万円～】外壁・室内リフォーム物件！！お手頃なのに、しっ...

★★★★☆

新着

リノベーション

月額

家賃	23,000円
共益費	3,000円
水道料	定額 2,200円
町内会費	300円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650円
毎月保証料	800円

小計 30,950円

駐車料 5,500円

合計 36,450円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

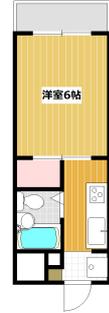
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	21,105円
鍵交換代	13,200円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500円
仲介手数料	25,300円（税込）
初月賃料	30,150円
フリーレント割引	-26,000円

合計 69,255円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地 大分県大分市原新町12-6
コーポ新貝
構造・階数 RC 地上4階建
築年月 1983年07月（築42年）
交通1 J R日豊本線 高城 距離：960m 徒歩時間：12分
取引態様 代理
最終更新日 2025/09/01 12:43

部屋

間取 1K
専有面積 18.48m²
バルコニー向き 南
お部屋の階数 2階(213号)
入居状況 2025年09月30日まで
入居中のため内見できません
入居可能時期 2025年10月中旬
コメント 写真は418号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合がございます。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。