



水まわりも清潔感があり、商店街に面した物件なので利便性もGOODです！



リノベーション



月額

家賃	53,000 円
共益費	3,500 円
水道料	実費
町内会費	実費
毎月保証料	なし

小計 56,500 円

駐車場料	12,000 円
毎月保証料	なし

合計 68,500 円

その他月額料金

退去時に清掃費用として5万円(税別)
ペット飼育相談可(飼育時、礼金+1ヶ月)

初期費用

敷金	なし
礼金	53,000 円(1ヶ月)
保証会社契約料	45,200 円
鍵交換代	なし
火災保険料	7,000 円/1年更新
仲介手数料	58,300 円(税込)
初月賃料	56,500 円

合計 220,000 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地

大分県大分市長浜町1丁目
4-1 ベルメゾンまつなみ

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1986年03月(築39年)

交通1

J R 日豊本線 大分 距離:
1280m 徒歩時間: 16分

取引態様

仲介

最終更新日

2025/10/06 15:04

部 屋

間取

2LDK

専有面積

50.0m²

バルコニー向き

南

お部屋の階数

2階(205号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は405号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合がございます。