



【初期費用1万円以下】半年間5,000円
減額キャンペーン中！敷金礼金0...



月額

家賃	28,000 円
共益費	3,500 円
水道料	定額 2,750 円
町内会費	100 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 36,000 円

駐車料 5,500 円
毎月保証料 なし

合計 41,500 円

その他月額料金

更新時手数料として6000円（税別）／年
家電3点は冷蔵庫・洗濯機・電子レンジが設置可能
※掲載の金額は学生プランの金額になります
契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご了承下さい
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を
違約金としてご請求させていただきます
土砂災害警戒区域内の物件となります。

タカラ不動産

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	36,000 円
フリーレント割引	-31,500 円

合計 10,000 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

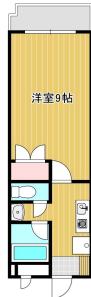
※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大字鷺野 1542-8 クローバーハイツ
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	2006年03月（築19年）
交通1	J R 豊肥本線 大分大学前 距離: 880m 徒歩時間: 11分
交通2	バス 大分大学入口 距離: 80 m 徒歩時間: 1 分
取引態様	代理
最終更新日	2025/11/02 16:57

部屋

間取	1K
専有面積	27.9m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(305号)
入居状況	2026年03月26日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年04月01日
コメント	【合格前予約 2026年1月より開始】※短期解約 違約金1年未満家賃3ヶ月分、2年未満家賃2ヶ月分 ※写真は参考写真室 ※実際のお部屋は内装が異なる



tel 097 532.8834

※写真は参考写真室 ※実際のお部屋は内装が異なる

場合が御座います。