



【初期費用11.5万円～】敷金礼金0円！
家賃1ヶ月無料！駅近人気の立地...



新着

リノベーション

月額

初期費用

家賃	29,000 円
共益費	4,000 円
水道料	定額 2,750 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 38,600 円

駐車料 なし

合計 38,600 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	26,460 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	31,900 円（税込）
初月賃料	37,800 円

合計 114,860 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市新町12-17 新町ハイツ
構造・階数	鉄骨造 地上4階建
築年月	1989年03月（築36年）
交通1	J R 日豊本線 大分 距離：800m 徒歩時間：10分
取引態様	代理
最終更新日	2025/12/04 12:20



部屋

間取	1K
専有面積	26.0m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	4階(403号)
入居状況	2025年12月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年01月中旬
コメント	写真は403号