



【初期費用8.9万円～】敷金礼金 家賃 1ヶ月無料 日当たり良好な最上階...



新着

リノベーション

月額

初期費用

家賃	34,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	823 円

小計 41,973 円

駐車料 3,300 円
毎月保証料 66 円

合計 45,339 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	28,805 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	37,400 円（税込）
初月賃料	41,150 円
フリーレント割引	-37,000 円

合計 89,055 円

※駐車場利用なしの場合の想定です
※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市大字寒田 1017 コー光
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1985年11月（築40年）
交通1	J R 豊肥本線 敷戸 距離： 560m 徒歩時間：7分
取引態様	代理
最終更新日	2025/12/04 15:10

部屋

間取	2DK
専有面積	36.5m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(303号)
入居状況	2025年12月31日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年01月下旬
コメント	写真は301号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。