



ペット（小型犬・猫）飼育可の広々  
1K！！オール電化だから一人暮らし初  
心...



リノベーション



#### 月額

家賃	37,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	実費
インターネット	無料
ベストサポート	1,880 円
家電使用料	2,200 円
毎月保証料	なし

**小計 47,380 円**

駐車場料	3,300 円
毎月保証料	なし

**合計 50,680 円**

その他月額料金

更新事務手数料 5500円（税込）/2年  
ペット飼育時、家賃+2000円・礼金1ヶ月  
※短期解約違約金 1年未満1ヶ月  
※家電違約金 1年未満2万円年未満1万円

#### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	18,952 円
鍵交換代	19,965 円（税込）
火災保険料	月額に含む
室内清掃費	19,800 円
仲介手数料	40,700 円（税込）
初月賃料	47,380 円
フリーレント割引	-40,000 円

**合計 106,797 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッ  
フへお問合せください

#### 建 物

所在地

大分県大分市大在北3丁目  
1-21 アクアステージ大在  
RC 地上5階建

構造・階数

築年月

1991年01月（築35年）

交通1

J R 日豊本線 大在 距離：  
2320m 徒歩時間：29分

取引態様

仲介

最終更新日

2026/01/26 21:07

#### 部 屋

間取

1K

専有面積

28.0m<sup>2</sup>

バルコニー向き

南

お部屋の階数

4階(407号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

2026年01月下旬

コメント

写真は407号