



【初期費用18万円～】ナチュラル系な内装のリフォーム部屋に空きが出まし…



新着

リノベーション

### 月額

家賃	53,000 円
共益費	6,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,213 円

**小計** 61,863 円

駐車料	8,800 円
毎月保証料	176 円

**合計** 70,839 円

### その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	42,455 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	58,300 円（税込）
初月賃料	60,650 円

**合計** 180,105 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県大分市西大道2丁目1番7号 パームインマンション
構造・階数	RC 地上8階建
築年月	1978年02月（築48年）
交通1	J R 日豊本線 大分 距離：1520m 徒歩時間：19分
交通2	バス 大道4丁目 距離：160m 徒歩時間：2分
取引態様	代理
最終更新日	2026/01/31 17:21

### 部屋

間取	2LDK
専有面積	58.32m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	6階(601号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2026年02月中旬
コメント	写真は207号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。

