



閑静な住宅街×畳のある部屋でスローライフ目指しませんか？収納も大容量な…



新着

リノベーション

月額

初期費用

家賃	31,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

**小計** 36,450 円

駐車料 3,000 円

**合計** 39,450 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	24,955 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	34,100 円（税込）
初月賃料	35,650 円
フリーレント割引	-34,000 円

**合計** 79,405 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県別府市扇山1組 アミーゴ扇山
構造・階数	RC 地上2階建
築年月	1982年10月（築44年）
交通1	バス 扇山公民館 距離：320m 徒歩時間：4分
取引態様	
最終更新日	2026/02/05 12:30

### 部屋

間取	2K
専有面積	27.5m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(203号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真は203号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

