



別府好きさんにオススメ 別府駅まで
徒歩7分！竹瓦温泉まで徒歩3分♪別...



新着

デザイナーズ

リノベーション

月額

初期費用

家賃	50,000 円
共益費	なし
水道料	定額 2,200 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,077 円

小計 54,927 円

駐車料 なし
毎月保証料 なし

合計 54,927 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	37,695 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	55,000 円 (税込)
初月賃料	53,850 円
フリーレント割引	-50,000 円

合計 102,045 円

※駐車場利用なしの場合の想定です
※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地 大分県別府市北浜1丁目9番10号 北浜ビル
構造・階数 RC 地上5階建
築年月 1970年01月（築56年）
交通1 J R 日豊本線 別府 距離：560m 徒歩時間：7分
交通2 バス 駅前本町 距離：320m 徒歩時間：4分
取引態様 仲介
最終更新日 2026/02/03 14:11



部屋

間取 2DK
専有面積 42.57m²
バルコニー向き 東
お部屋の階数 4階(401号)
入居状況 空き室あり
入居可能時期 即時
コメント 写真は401号