



オートロック、エレベーター、温水洗浄便座、ネット無料、コインランドリー...



新着

リノベーション



月額

家賃	28,000 円
共益費	なし
水道料	定額 1,100 円
町内会費	
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 31,550 円

駐車料 なし

合計 31,550 円

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年かかります
月額4000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
室内洗濯機置き場を新設予定です

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	21,525 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	30,800 円 (税込)
初月賃料	30,750 円

合計 101,775 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県別府市桜ヶ丘字竹の畠47-1 パークヒルズ別府レジデンス
構造・階数	RC 地上8階建
築年月	1991年02月 (築35年)
交通	J R 日豊本線 別府大学 距離: 1040m 徒歩時間: 13分
取引態様	代理
最終更新日	2026/02/14 16:02

部屋

間取	1K
専有面積	23.24m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	1階(610号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	写真は613号