

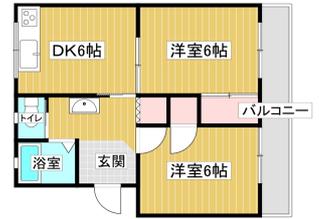


【初期費用10万円～】ペット 飼育可能 多方面にアクセスしやすい好立...

★★★★☆

新着

リノベーション



### 月額

家賃	41,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	250 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	918 円

**小計 46,818 円**

駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円

**合計 52,428 円**

その他月額料金

(ペット飼育時) 家賃2000円上乗せと追加クリーニング費用1万円(税別) [退去時支払]  
更新事務手数料: 6000円(税別)/年  
月額3000円(税別)で家電3点レンタル可能(冷蔵庫・洗濯機・レンジ)

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	32,130 円
鍵交換代	13,200 円(税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	45,100 円(税込)
初月賃料	45,900 円
フリーレント割引	-44,000 円

**合計 97,830 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地

大分県大分市東津留1丁目11号 つるコーポ

構造・階数

RC 地上4階建

築年月

1987年02月(築39年)

交通1

J R 日豊本線 距離: 1040m 徒歩時間: 13分

交通2

バス 大分放送前

取引態様

代理

最終更新日

2026/03/19 14:32

### 部屋

間取

2DK

専有面積

38.2m<sup>2</sup>

バルコニー向き

東

お部屋の階数

3階(301号)

入居状況

2026年04月30日まで  
入居中のため内見できません

入居可能時期

2026年05月中旬

コメント

写真は301号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。