



コンクリート打ちっぱなしのデザイン  
がカッコイイ！貴重な中心部のペット  
可...



デザイナーズ



### 月額

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 家賃        | 42,000 円        |
| 共益費       | 4,000 円         |
| 水道料       | 実費              |
| 町内会費      | 300 円           |
| 毎月保証料     | なし              |
| <b>小計</b> | <b>46,300 円</b> |
| 駐車場料      | 7,700 円         |
| 毎月保証料     | なし              |

**合計 54,000 円**

その他月額料金

ペット飼育時（許可金 犬：5万円 猫：10万円）年次  
JID更新保証料30% 解約時：メンテナンス費用42000  
円

### 初期費用

|         |                |
|---------|----------------|
| 敷金      | 42,000 円 (1ヶ月) |
| 礼金      | 42,000 円 (1ヶ月) |
| 保証会社契約料 | 23,150 円       |
| 鍵交換代    | 13,640 円 (税込)  |
| 火災保険料   | 18,000 円/2年更新  |
| 抗菌施工代   | 8,800 円        |
| 仲介手数料   | 46,200 円 (税込)  |
| 初月賃料    | 46,300 円       |

**合計 240,090 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッ  
フへお問合せください

### 建 物

所在地

大分県大分市顕徳町3丁目  
エクセレントラック

構造・階数

RC 地上8階建

築年月

2002年08月（築23年）

交通1

J R 日豊本線 距離：  
1200m 徒歩時間：15分  
バス 顕徳町 距離：320 m  
徒歩時間：4 分

交通2

取引態様

仲介

最終更新日

2022/02/04 12:28

### 部 屋

間取

1K

専有面積

31.0m<sup>2</sup>

バルコニー向き

東

お部屋の階数

3階(305号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は201号室