



【初期費用10万円～】ペット（犬・猫）可物件！広々1LDKの人気物件に...



リノベーション

月額

初期費用

家賃	42,000 円
共益費	4,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	450 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,028 円

小計 52,428 円

駐車料	6,600 円
毎月保証料	132 円

合計 59,160 円

その他月額料金

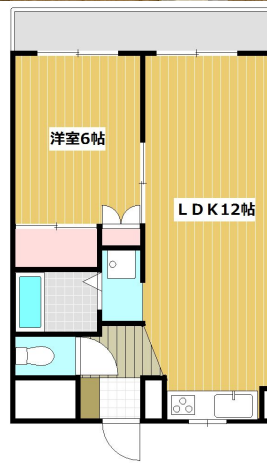
更新時、事務手数料として6000円（税別）／年かかります
月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）
ペット飼育時、礼金（犬：1ヶ月、猫：2ヶ月）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,980 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	46,200 円（税込）
初月賃料	51,400 円
フリーレント割引	-46,000 円

合計 106,280 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地	大分県別府市京町2-12 リバブル京町
構造・階数	RC 地上6階建
築年月	1989年01月（築35年）
交通1	J R日豊本線 距離: 960m 徒歩時間: 12分
交通2	バス 京町 距離: 400m 徒歩 時間: 5分
取引態様	代理
最終更新日	2024/03/25 14:48

部屋

間取	1LDK
専有面積	40.49m ²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	2階(204号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2024年04月中旬
コメント	写真は302号

