



【初期費用14万円～】 ネット無料！ 広々  
1LDK！ 日当たりの良い2面採光...



デザイナーズ

リノベーション

### 月額

### 初期費用

家賃	70,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,539 円

**小計 78,489 円**

駐車料	11,000 円
毎月保証料	220 円

**合計 89,709 円**

その他月額料金

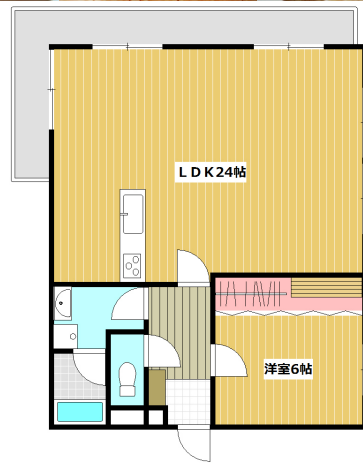
更新時、手数料として6000円（税別）／年  
月額3000円（税別）で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・  
洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	70,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	53,865 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	76,950 円
フリーレント割引	-75,000 円

**合計 144,515 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ  
へお問合せください



### 建物

所在地	大分県大分市中島西1丁目 2-8 セゾン中島西
構造・階数	SRC 地上8階建
築年月	1990年02月（築34年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離: 1600m 徒歩時間: 20分
交通2	バス 日赤病院入口 距離: 240 m 徒歩時間: 3分
取引態様	貸主
最終更新日	2024/04/18 11:13

### 部屋

間取	1LDK
専有面積	63.0m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	5階(501号)
入居状況	2024年06月30日まで 入居中のため内見できません
入居可能時期	2021年07月中旬
コメント	※写真は501号

