



【初期費用：4万円～】ペット飼育可の  
個性的なリノベーション物件に空きが...



デザイナーズ

リノベーション



### 月額

家賃	25,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

**小計 29,650 円**

駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし

**合計 35,150 円**

その他月額料金

更新事務手数料6000円(税別)/年 月額3300円で家電レンタル可能(冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機)  
ペット飼育時: 礼金1ヶ月がかかります

### 初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	27,500 円(税込)
初月賃料	29,650 円
フリーレント割引	-28,000 円

**合計 34,650 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建物

所在地	大分県別府市亀川中央町 25-14 コーポたまき(旧 大沼アパート)
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	1971年03月(築53年)
交通1	J R 日豊本線 亀川 距離: 480m 徒歩時間: 6分
取引態様	代理
最終更新日	2024/04/10 16:35

### 部屋

間取	1R
専有面積	27.36m <sup>2</sup>
バルコニー向き	東
お部屋の階数	1階(105号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は105号

