



【初期費用7万円台～】嬉しいWi-Fi無料  
物件！猫と一緒に暮らせるロフ...



### 月額

### 初期費用

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
<b>小計</b>	<b>31,750 円</b>
駐車料	7,700 円

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	21,665 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	30,950 円
フリーレント割引	-29,000 円

**合計 70,915 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

**合計 39,450 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年 月額3300円で家電4点（冷蔵庫、洗濯機、レンジ、掃除機）レンタル可能

### 建物

所在地	大分県大分市勢家町3丁目 1-20 nikori勢家A
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1991年01月（築33年）
交通1	J R日豊本線 大分 距離： 1760m 徒歩時間：22分
取引態様	代理
最終更新日	2024/03/02 12:47

### 部屋

間取	1K
専有面積	18.11m <sup>2</sup>
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(103号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2024年03月中旬
コメント	写真は104号

