



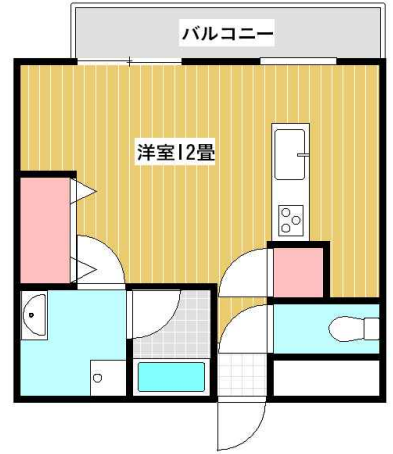
【初期費用5万円台～】敷金礼金0！前家賃0！ネット無料！市内中心部のキ...



デザイナーズ

### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市住吉町2丁目  
2-30 コールコート2  
構造・階数 RC 地上6階建  
築年月 1992年03月（築32年）  
交通1 J R日豊本線 距離：1440m  
徒歩時間：18分  
取引態様 貸主  
最終更新日 2024/05/07 16:19

### 部屋

間取 1R  
専有面積 31.03m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 東  
お部屋の階数 4階(403号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 2024年05月中旬  
コメント 写真は606号

家賃	42,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	983 円

**小計 50,133 円**

駐車料	7,700 円
毎月保証料	154 円

**合計 57,987 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額3300円で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	34,405 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	49,150 円
フリーレント割引	-45,000 円

**合計 57,255 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

