



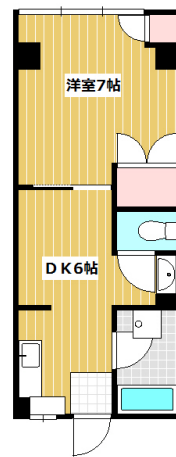
## 【初期費用7万～】半年間5,000円減額 キャンペーン中！！石垣エリアの...



リノベーション

### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県別府市石垣東1丁目  
9-20 テラス石垣  
構造・階数 RC 地上8階建  
築年月 1971年01月（築53年）  
交通1 J R日豊本線 距離：1440m  
徒歩時間：18分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/04/02 13:25

### 部屋

間取 1DK  
専有面積 28.64m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 西  
お部屋の階数 6階(665号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 2024年03月中旬  
コメント 写真は556号

家賃	26,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **31,750 円**

駐車料 5,500 円

合計 **37,250 円**

#### その他月額料金

ペット飼育時：許可金1ヶ月 月額3300円で家電4点  
レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機） ※  
掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください  
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違  
約金としてご請求させていただきます

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	21,665 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	確認中
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	28,600 円 (税込)
初月賃料	30,950 円
フリーレント割引	-29,000 円

合計 **70,915 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフ  
へお問合せください

