

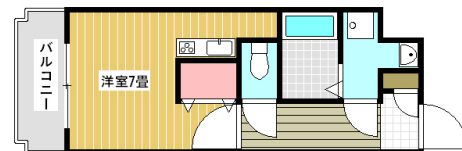


【初期費用：11万円～】大分駅まで徒歩  
10分以内！敷金・礼金0！前家賃...



### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地

大分県大分市金池南2丁目  
16番12号 トレステーラ  
桜ヶ丘

構造・階数

RC 地上8階建

築年月

2009年03月（築15年）

交通1

J R日豊本線 大分 距離：  
720m 徒歩時間：9分

取引態様

代理

最終更新日

2024/05/07 16:19

### 部屋

間取

1R

専有面積

26.06m<sup>2</sup>

バルコニー向き

南

お部屋の階数

1階(105号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

即時

コメント

写真は403号

家賃	45,000 円
共益費	4,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	500 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,067 円

**小計 54,417 円**

駐車料 8,800 円

毎月保証料 176 円

**合計 63,393 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年

月額3000円(税別)で家電4点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・掃除機）

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	37,345 円
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	49,500 円 (税込)
初月賃料	53,350 円
フリーレント割引	-49,000 円

**合計 113,195 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

