



## 【初期費用11万～】犬・猫飼育可！！リフォーム済2LDK！嬉しいネット...



デザイナーズ

リノベーション

### 月額

### 初期費用



### 建物

所在地 大分県大分市大字東明野  
1389番地の56 グリーン  
リーブス明野  
構造・階数 RC 地上4階建  
築年月 1971年03月 (築53年)  
交通1 J R 日豊本線 高城 距離:  
1520m 徒歩時間: 19分  
取引態様 代理  
最終更新日 2024/04/22 15:34

### 部屋

間取 2LDK  
専有面積 52.41m<sup>2</sup>  
バルコニー向き 南  
お部屋の階数 1階(105号)  
入居状況 空き室あり  
入居可能時期 即時  
コメント 写真は105

家賃	50,000 円
共益費	6,000 円
水道料	実費
町内会費	600 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,165 円

小計 **59,415 円**

駐車料	4,400 円
毎月保証料	88 円

合計 **63,903 円**

その他月額料金

更新事務手数料6,000円(税別)/1年

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	40,775 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	55,000 円 (税込)
初月賃料	58,250 円
フリーレント割引	-56,000 円

合計 **116,725 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

